



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Quadro I

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia de operação de loteamento e de obras de urbanização

Designação	Taxa
1. Emissão do alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia	91,52 €
1.1. Acresce ao montante referido no número anterior:	
a) por lote	7,32 €
b) por fogo	7,32 €
c) outras utilizações - por cada m2 ou fracção	0,61 €
d) prazo - por cada ano ou fracção	146,43 €
1.2. Por cada aditamento ao alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia	91,52 €
1.3. Por lote ou por fogo resultante do aumento autorizado	7,32 €

Quadro II

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia de operação de loteamento

Designação	Taxa
1. Emissão do alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia	76,26 €
1.1. Acresce ao montante referido no número anterior:	
a) por lote	7,32 €
b) por fogo	7,32 €
c) outras utilizações - por cada m2 ou fracção	0,61 €
1.2. Por cada aditamento ao alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia	76,26 €
1.3. Por lote, por fogo e por unidade de ocupação resultante do aumento autorizado	7,32 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Quadro III

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia de obras de urbanização

Designação	Taxa
1. Emissão do alvará de licença, autorização ou de admissão de comunicação prévia	76,26 €
1.1. Acresce ao montante referido no número anterior:	
a) prazo - por cada mês ou fracção	12,20 €
b) infra-estruturas - por cada especialidade	30,51 €
1.2. Por cada aditamento ao alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia	76,26 €
1.3. Acresce ao montante referido no número anterior:	
a) prazo - por cada mês ou fracção	6,11 €
b) infra-estruturas - por cada especialidade	15,26 €

Quadro IV

Taxa devida pela emissão de alvará de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia de trabalhos de remodelação dos terrenos

Designação	Taxa
Aterros ou escavações que provoquem alteração do relevo natural e das camadas de solo arável	
1. Por cada 100 m2 ou fracção	21,35 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Quadro V

Taxa devida pela emissão de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia para obras de edificação

Designação		Taxa
1.	Habitação do tipo unifamiliar, anexos e garagens: - por m2 ou fracção de área bruta de construção, reconstrução, ampliação ou alteração	0,73 €
2.	Habitação do tipo bifamiliar, multifamiliar, comércio e/ou serviços:	
	2.1. por m2 ou fracção de área bruta de construção, reconstrução, ampliação ou alteração	1,83 €
	2.2. acresce ao montante referido em 2.1, por fogo e/ou unidade de ocupação	61,01 €
3.	Edifícios destinados exclusivamente a comércio, serviços, industria e outros fins - por m2 ou fracção de área bruta de construção, reconstrução, ampliação ou alteração	3,06 €
4.	Prazo de execução - por cada periodo de 30 dias ou fracção	12,20 €

Quadro VI

Taxas devidas em casos especiais de licença, autorização ou admissão de comunicação prévia

Designação		Taxa
1.	Demolição de edifícios e outras construções, quando não integradas em procedimento de licença ou autorização - por cada m2 ou fracção	0,36 €
2.	Construção, ampliação, reconstrução ou modificação de muros de suporte ou de vedação ou de outras quaisquer vedações - por metro linear ou fracção: a) confinantes com a via pública	1,09 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

3.	Modificação das fachadas dos edifícios incluindo a abertura, ampliação ou fechamento de vãos de portas e janelas - por m2 ou fracção da superfície modificada	3,06 €
3.A	Por cada aparelho fixo colocado na fachada	22,74 €
3.B	Instalação de estações de radiocomunicações e respectivos acessórios na cobertura de edificações	852,68 €
4.	Corpos salientes de construções, na parte projectada sobre vias públicas, logradouros ou outros lugares públicos sobre administração Municipal, ou que, por motivos de loteamento ou de qualquer outra operação urbanística venha a integrar-se no domínio público - por m2 ou fracção: a) varandas, alpendres integrados na construção, janelas de sacada e semelhantes b) Outros corpos salientes destinados a aumentar a superfície útil da edificação	61,01 € 122,02 €
5.	Instalação de ascensores e monta-cargas, incluindo os respectivos motores (cada)	33,55 €
6.	Obras de beneficiação exterior, que não sejam de limpeza ou pintura na cor existente - por cada m2 ou fracção	0,31 €
7.	Construção, reconstrução ou modificação de terraços no prolongamento dos pavimentos dos edifícios ou quando sirvam de cobertura utilizável em logradouros e esplanadas - por cada m2 ou fracção	0,85 €
8.	Abertura de poços incluindo a construção de resguardos - por cada	24,41 €
9.	Terraplanagens e outras obras em zonas envolventes das edificações com projecto aprovado, que alterem a topografia local - por cada 100 m2 ou fracção	18,30 €
10.	Construção de tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos - por cada m3 ou fracção	10,38 €
11.	Construção de vias de acesso a veículos automóveis - por cada 50 m2 ou fracção	33,55 €
12.	Utilização de solo	



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

12.1. Acções que provoquem a destruição do revestimento vegetal e que não tenham fins meramente agrícolas - por cada hectare ou fracção:	
a) para plantação de espécies arbóreas de crescimento rápido	213,55 €
b) para outros fins	54,91 €
12.2. Licença para localização e ampliação em terrenos particulares de instalações, equipamentos ou actividades, referidas no Decreto-Lei n.º 343/75, de 03/07	
12.2.1. Instalação ou ampliação de abrigos, fixos ou móveis, utilizáveis ou não para habitação, se a ocupação de terrenos se prolongar para além de três meses - por m2 ou fracção e por ano:	
a) até 1000 m2	0,57 €
b) de 1001 m2 a 2000 m2	0,45 €
c) superior a 2000 m2	0,24 €
12.2.2. Instalação de barracas de jogos, desporto e divertimentos públicos - por m2 ou fracção e por ano:	
a) semana	0,80 €
b) mês	1,02 €
c) ano	5,68 €
12.2.3. Instalação ou ampliação de depósitos de materiais, contentores, inertes, mármore, granitos, madeiras e outros materiais de construção e artefactos de cimento, argila e similares - por m2 ou fracção e por ano:	
a) até 1000 m2	0,57 €
b) de 1001 m2 a 2000 m2	0,45 €
c) superior a 2000 m2	0,24 €
12.2.4. Instalação ou ampliação de parques de estacionamento de automóveis e caravanas - por m2 ou fracção e por ano	
a) até 1000 m2	0,57 €
b) de 1001 m2 a 2000 m2	0,45 €
c) superior a 2000 m2	0,24 €
12.3. Licença para localização, instalação e ampliação de depósitos de ferro-velho, de entulhos, de resíduos ou cinzas de combustíveis sólidos, líquidos ou gasosos e de veículos (vulgo parques de sucata), nos termos do Decreto-Lei n.º 268/98, de 28/08 - por m2 ou fracção e por ano:	
a) até 1000 m2	0,80 €
b) de 1001 m2 a 2000 m2	0,57 €
c) superior a 2000 m2	0,45 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

13. Os actos sujeitos a pagamento de taxas previstas no Decreto-Lei n.º 267/2002, de 26/11, são determinadas em função da capacidade total dos reservatórios ou, no caso de parques de garrafas incluindo as cabines com três ou mais garrafas de GPL, em função da capacidade total do parque, e definidos em relação a uma taxa base, designada por TB, nos seguintes termos e de acordo com a tabela referida no ponto 13.2

13.1. O valor de TB é de **113,69 €**
Acresce por cada m2 de área abrangida pela intervenção, no terreno ou lote onde se insere a instalação **56,85 €**

13.2. Tabela para a determinação do montante das taxas devidas:

C (m3) – Capacidade total dos reservatórios ou das garrafas de GPL	100 ≤ C < 500	50 ≤ C < 100	C ≤ 50
Apreciação dos pedidos de aprovação dos projectos de construção e de alteração	5 TB acrescido de 0,1 TB por cada 10 m3 (ou fracção) acima de 100 m3	5 TB	3 TB
Vistorias relativas ao processo de licenciamento – inicial e final	5 TB	4 TB	3TB
Vistoria para verificação do cumprimento de medidas impostas nas decisões proferidas sobre reclamações	5 TB	4 TB	3TB
Vistorias periódicas	8 TB	5 TB	4TB
Repetição da vistoria para verificação das condições impostas	6 TB	5 TB	4TB
Averbamentos	2 TB	1,5 TB	1TB

13.2.1. No caso de postos de abastecimento de combustíveis e de parques de garrafas, acresce por cada m2 de área abrangida pela intervenção, no terreno ou lote onde se insere a instalação **56,85 €**

13.3. No caso de existência de lojas de conveniência ou outro tipo de edificação, acresce aos montantes referidos nos pontos 13.1 e 13.2 - por m2 ou fracção de área bruta de construção **2,27 €**

14. Licença / Autorização das áreas de serviço na rede viária municipal, englobando a sua construção e funcionamento, abrangidas pelo Decreto-Lei n.º 260/2002, de 23/11:

14.1. Emissão do alvará de obras das áreas de serviço: **1.136,91 €**
a) por cada equipamento instalado
b) acresce por cada m2 de área abrangida pela intervenção, no terreno ou lote onde se insere a instalação **56,85 €**



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

14.2. Vistoria para efeitos de emissão de licença / autorização de exploração	341,07 €
14.3. Emissão de licença / autorização de exploração	30,51 €
14.4. No caso de existência de lojas de conveniência ou outro tipo de edificação, acresce ao montante referido no pontos 14.3 - por m2 ou fracção de área bruta de construção, reconstrução, ampliação ou alteração	2,27 €
15. Licença / Autorização dos recintos de espectáculos e divertimentos públicos abrangidos pelo Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16/12	
15.1. Emissão do alvará de obras de edificação dos recintos abrangidos pelo Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16 /12 - por m2 ou fracção de área bruta de construção, ampliação ou alteração	28,42 €
15.2. Vistorias a realizar ao abrigo do artigo 11º do Decreto-Lei n.º 309/2002, de 16/12, aos recintos de espectáculos e de divertimentos públicos:	
a) área do recinto igual ou inferior a 60 m2	45,48 €
b) área do recinto superior a 60 m2 e até 200 m2	68,21 €
c) área do recinto superior a 200 m2	136,43 €
16. Instalação de infra-estruturas de suporte de estações de radiocomunicações e respectivos acessórios	1.421,13 €
17. Licença / Autorização de estabelecimentos industriais do tipo 4 abrangidos pelo Decreto-Lei n.º 69/2003, de 10/05:	
17.1. Apreciação dos pedidos de licença / autorização de instalação ou de alteração	79,58 €
17.2. Vistorias relativas a qualquer facto imputável ao industrial por falta de cumprimento de condições	159,17 €
17.3. Emissão da respectiva licença de exploração industrial	39,79 €
17.3.1. Acresce a este valor os montantes das taxas previstas na alínea d) dos n.ºs 1 e 2 do quadro VII	
17.4. Vistoria para verificação do exercício da actividade ou do cumprimento das medidas impostas nas decisões proferidas sobre as reclamações e recursos hierárquicos	79,58 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

17.5. Averbamento de transmissão	34,11 €
17.5.1. Acresce a este valor o montante da taxa fixada no ponto 17.4, quando se mostre necessária a realização de prévia vistoria	
17.6. Desselagem de máquinas, aparelhos e demais equipamentos - por cada	15,92 €
17.7. Vistorias para verificação do cumprimento das medidas impostas aquando da desactivação definitiva do estabelecimento industrial	39,79 €
18. Acrescem aos montantes referidos no ponto anterior as taxas fixadas na Portaria n.º 470/2003, de 11/06, quando haja participação de entidades exteriores ao município	

Quadro VII
Taxa devida pela emissão de alvará de autorização de utilização

	Designação	Taxa
1.	Emissão de autorização de utilização por:	
	a) fogo	18,30 €
	b) comércio e serviços	30,51 €
	c) anexo e garagem constituindo fracção autónoma	15,26 €
	d) industria e armazéns	42,71 €
	e) estacionamento automóvel	9,15 €
2.	Acresce ao montante referido no número anterior - por cada 50 m2 de área bruta de construção ou fracção	15,26 €
3.	Emissão de autorização de utilização por obras de construção não incluídas no número anterior	17,05 €

Quadro VIII



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Taxa devida pela emissão de alvará de autorização ou de admissão de comunicação prévia de alteração do uso

Designação	Taxa
1. Emissão de licença ou autorização de alteração do uso: a) para habitação b) para comércio ou serviços c) para armazém d) para indústria	12,20 € 91,52 € 109,83 € 152,54 €
2. Admissão de comunicação prévia de alteração à utilização para arrendamento com finalidade não habitacional de prédios ou fracções não licenciadas, nos termos do nº 4, artigo 5º do D.L. 160/06, de 8/08 a) para comércio ou serviços b) para armazém c) para indústria	91,52 € 109,83 € 152,54 €
3. Acresce ao montante referido no número anterior - por cada 50 m2 de área bruta de construção ou fracção	17,89 €

Quadro IX

Taxa devida pela emissão de alvará de autorização de utilização ou de admissão de comunicação prévia das alterações à utilização previstas em legislação específica

Designação	Taxa
1. Emissão de autorização de utilização e de admissão de comunicação prévia das alterações à utilização - por cada estabelecimento alimentar e não alimentar e serviços abrangidos pelo Decreto-Lei 370/99, de 18/09 e fixados na Portaria n.º 33/2000, de 18/01	305,06 €
2. Emissão de autorização de utilização e de admissão de comunicação prévia de alterações à utilização - por cada empreendimento turístico (Estabelecimentos hoteleiros e meios complementares de alojamento turístico, parques de campismo públicos e privados e conjuntos turísticos) abrangidos pelo Decreto-Lei 167/97, de 04/07	366,07 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

3.	Emissão de autorização de utilização e de admissão de comunicação prévia de alterações de utilização - por cada empreendimento de turismo no espaço rural (turismo de habitação, turismo rural, agroturismo, turismo de aldeia, casas de campo, hotéis rurais e parques de campismo rurais) nos termos do Decreto-Lei 54/2002, de 11/03	213,55 €
4.	Acresce ao montante referido no número anterior - por cada 40 m2 de área bruta de construção ou fracção	58,57 €

Quadro X
Emissão de alvará de licença parcial

Designação	Taxa
Emissão de licença parcial em caso de construção de estrutura	30% do valor da taxa devida pela emissão do alvará de licença definitivo de acordo com o Quadro V



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Quadro XI
Prorrogações

Designação	Taxa
1. Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização em fase de acabamentos - por ano ou fracção	50% do valor das taxas devidas pelo alvará de licença ou autorização de obras de urbanização
2. Prorrogação do prazo para a execução de obras de edificação previstas na licença ou autorização em fase de acabamentos - por ano ou fracção	30% do valor das taxas devidas pelo alvará de licença ou autorização de obras de edificação

Quadro XII
Licença especial relativa a obras inacabadas

Designação	Taxa
Emissão de licença especial para conclusão de obras inacabadas - por mês ou fracção	18,30 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Quadro XIII
Informação prévia

	Designação	Taxa
1.	Pedido de informação prévia relativa à possibilidade de realização de operação de loteamento em terreno de área inferior a 1000 m2	73,22 €
2.	Pedido de informação prévia relativa à possibilidade de realização de operação de loteamento em terreno de área entre 1000 e 5000 m2	109,83 €
3.	Pedido de informação prévia relativa à possibilidade de realização de operação de loteamento em terreno de área superior a 5000 m2	146,43 €
4.	Pedido de informação prévia sobre a possibilidade de realização de obras de construção	48,81 €
5.	Outros pedidos de informação prévia	30,51 €

Quadro XIV
Ocupação da via pública por motivo de obras

	Designação	Taxa
1.	Ocupação da via pública delimitada por resguardos ou tapumes: 1.1. Tapumes ou outros resguardos - por cada período de 30 dias ou fracção: a) por piso de edifícios por eles resguardados e por metro linear ou fracção incluindo cabeceiras b) por m2 ou fracção de superfície da via ocupada até um metro de largura c) por m2 ou fracção de superfície da via ocupada com mais de um metro de largura	 1,83 € 9,77 € 12,20 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

2.	Andaimes - por andar ou pavimento a que correspondam (mas só na parte não definida por tapume) - por metro linear ou fracção e por cada 30 dias ou fracção	3,06 €
3.	Andaimes - por andar ou pavimento a que correspondam (quando não exigível a instalação de tapumes ou resguardo) - por metro linear ou fracção e por 15 dias ou fracção	1,23 €
4.	Caldeiras, betoneiras, amassadouros, depósitos de entulho ou de materiais, ou de outros, fora dos resguardos ou tapumes - por m2 ou fracção e por cada período de 30 dias ou fracção	12,20 €
5.	Veículo pesado, guindastes, gruas e semelhantes - por cada período de 30 dias ou fracção e por cada	51,87 €
6.	Veículo pesado, para bombagem de betão pronto	
	a) por dia	24,41 €
	b) por semana	122,02 €
7.	Ocupações que impliquem danificação de pavimentos, sem prejuízo da obrigatoriedade de reposição - por 15 dias ou fracção	
	a) valas - por metro linear ou fracção	3,06 €
	b) outras - por m2 ou fracção	2,19 €

Quadro XV
Vistorias

	Designação	Taxa
1.	Vistoria a realizar para efeitos de emissão de autorização de utilização	36,61 €
	1.1. Por cada fogo ou unidade de ocupação em acumulação com o montante referido no número anterior	24,41 €
2.	Vistoria para efeitos de emissão de autorização de utilização relativa à ocupação de espaços destinados a armazéns ou industrias, em acumulação com o montante referido no n.º 1	122,02 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

3.	Vistoria para efeitos de emissão de autorização de utilização relativa à ocupação de espaços destinados a serviços de restauração e de bebidas - por estabelecimento abrangido pelo Decreto-Lei n.º 168/97, de 04/07, alterado pelo Decreto-Lei n.º 139/99, de 24/04, em acumulação com o montante referido no n.º 1	122,02 €
4.	Vistoria para efeitos de emissão de licença ou autorização de utilização relativa à ocupação de espaços destinados a estabelecimentos alimentares ou não alimentares - por estabelecimento abrangido pelo Decreto-Lei n.º 370/99, de 18/09 e fixados na Portaria n.º 33/2000, de 18/01, em acumulação com o montante referido no n.º 1	122,02 €
5.	Vistoria para efeitos de emissão de autorização de utilização relativa à ocupação de espaços destinados a estabelecimentos hoteleiros, e meios complementares de alojamento turístico, parques de campismo públicos e privados e conjuntos turísticos abrangidos pelo Decreto-Lei n.º 167/97, de 04/07	122,02 €
5.1.	Por cada estabelecimento comercial, restauração e de bebidas, serviços e por unidade de alojamento, em acumulação com o montante previsto no número anterior	30,51 €
6.	Vistorias para efeitos de emissão de autorização de utilização, relativa à ocupação de empreendimentos de turismo no espaço rural abrangidos pelo Decreto-Lei n.º 54/2002, de 11/03	113,69 €
6.1	Por cada unidade de ocupação ou de alojamento em acumulação com o montante previsto no número anterior	17,05 €
7.	Vistorias para efeitos de emissão de licença ou autorização de utilização, requeridas ao abrigo do art.º 9º do RAU, aprovadopelo Decreto-Lei n.º 321-B/90 - por cada fogo	30,51 €
8.	Vistorias ao abrigo do artigo 90º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04/06	30,51 €
8.1.	Por fogo ou unidade de ocupação	30,51 €
8.2.	Partes comuns	48,81 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

8.3.	Por cada garagem ou anexo constituindo fracção autónoma	12,20 €
8.4.	Por garagem, incluindo anexos não constituindo fracção autónoma	36,61 €
9.	Vistorias para constituição de propriedade horizontal (prédios urbanos construídos anteriormente à data de entrada em vigor do RGEU)	36,61 €
9.1.	Acresce por cada unidade de ocupação prevista	12,20 €
10.	Outras vistorias não previstas nos números anteriores :	
10.1.	Vistorias ao abrigo do artigo 90º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04/06, conjugado com os artigos 12º e 13º do RAU, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 321-B/90, de 15/10, alterado pelo Decreto- Lei n.º 329-B/2000, de 22/12:	
a)	por habitação ou unidade de ocupação	28,42 €
b)	partes comuns	22,74 €
10.2.	Vistorias para efeitos de elaboração de autos de medições necessários para orçamento a que se refere o artigo 16º do RAU, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 321-B/90, de 15/10, alterado pelo Decreto-Lei n.º 329-B/2000, de 22/12:	
a)	por habitação ou unidade de ocupação	56,85 €
10.3.	Outras vistorias	30,51 €
11.	Vistoria para recepção provisória e/ou definitiva de infra-estruturas urbanísticas em loteamentos:	
11.1.	Para habitação ou misto:	
a)	por cada	36,61 €
b)	acresce por cada fogo ou unidade de ocupação prevista	12,20 €
11.2.	Para indústrias e armazéns:	
a)	por cada	61,01 €
b)	acresce por cada unidade de ocupação prevista	24,41 €
12.	Inspeções periódicas, reinspeções e inspeções extraordinárias, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28/12 (elevadores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes):	
12.1.	Por cada instalação, relativamente a inspeção periódica ou extraordinária:	



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

12.1.1. Em edificações destinadas a comércio ou prestação de serviços abertas ao público: a) até 4 pisos b) acresce por cada piso superior a 4	227,38 € 34,11 €
12.1.2. Em edificações destinadas a habitação, comércio, prestação de serviços e estabelecimentos industriais de classe 4 ou em edificações destinadas exclusivamente a habitação com mais de 32 fogos ou mais de 8 pisos: a) até 4 pisos b) acresce por cada piso superior a 4	136,43 € 17,05 €
12.1.3. Em edificações destinadas a indústrias das classes 1,2,3 e 4 e a edificações exclusivamente habitacionais não incluídas no número anterior: a) até 4 pisos b) acresce por cada piso superior a 4	159,17 € 22,74 €
12.1.4. Nos casos não previstos nos números anteriores os montantes a cobrar são os fixados no ponto 12.1.2	
12.2. Por cada instalação os montantes das taxas devidas pela reinspeção das instalações são reduzidas para 60% dos montantes referidos no ponto 12.	

Quadro XVI
Operações de destaque

Designação		
1.	Por pedido ou reapreciação	15,26 €
2.	Pela emissão da certidão de aprovação	15,26 €

Quadro XVII



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

Inscrição de técnicos

Designação		
1.	Por inscrição, para assinar projectos de arquitectura, especialidades, loteamentos urbanos, obras de urbanização e direcção de obras	
1.1.	Pela 1ª vez:	
	Para assinar projectos	79,32 €
	Para assinar projectos e dirigir obras	156,19 €
1.2.	Renovação anual da inscrição:	
	Para assinar projectos	39,66 €
	Para assinar projectos e dirigir obras	76,62 €

Quadro XVIII
Assuntos administrativos no domínio de edificações e urbanizações

Designação		
1.	Averbamentos em procedimento de licenciamento ou autorização - por cada averbamento	45,76 €
2.	Averbamentos de alvarás para prorrogações de prazo de licença ou autorização	61,01 €
3.	Emissão de certidão da aprovação de edifício em regime de propriedade horizontal	48,81 €
	Acresce:	
3.1.	Por fracção em acumulação com o montante referido no número anterior destinados a habitação	15,26 €
3.2.	Por local de exercício de actividade comercial ou industrial ou de profissão liberal - por cada 50 m2 ou fracção, em acumulação com o montante referido no n.º 3	21,35 €
3.3.	Por local de estacionamento constituindo fracção autónoma - cada 30 m2 ou fracção	35,39 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

3.4.	Por cada garagem ou anexo constituindo fracção autónoma - cada 30 m2 ou fracção	35,39 €
4.	Aditamento a certidões da aprovação de edifício em regime de propriedade horizontal	48,81 €
	Acresce:	
4.1.	Por rectificação das fracções - por cada fracção alterada ou rectificada	18,30 €
4.2.	Por rectificação das partes comuns - por cada rectificação ou alteração	18,30 €
4.3.	Por aumento ou redução de fracções - por cada fracção	24,41 €
5.	Fotocópias não autenticadas:	
	a) por uma lauda	0,20 €
	b) por duas laudas	0,31 €
6.	Fotocópias autenticadas dos documentos arquivados - por cada	
		3,17 €
	Acresce por cada folha fotocopiada	
	de uma lauda	0,20 €
	de duas laudas	0,25 €
7.	Despesas administrativas	
	a) afixação de editais	6,71 €
	b) publicação de editais	Custo da publicação
7.1.	Por cada registo de certificado de conformidade ou declaração de responsabilidade técnica	12,20 €
8.	Numeração de prédios - por cada número de policia fornecido	6,11 €
9.	Fornecimento de cópias ou outras reproduções de processos relativos a	
	empreitadas e de obras de urbanização e edificação - por cada colecção	15,87 €
	Acresce por cada folha escrita	
	a) de uma lauda	0,20 €
	b) de duas laudas	0,25 €
	Acresce por cada folha desenhada	
1.	Em papel transparente:	
	Formato A4	24,41 €
	Formato A3	48,81 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

	superior ao formato A3 - por cada dm2 ou fracção	4,26 €
2.	Em papel ozalide ou semelhante:	
	Formato A4	
	por um exemplar	4,26 €
	por cada exemplar a mais	1,34 €
	Formato A3	
	por um exemplar	7,32 €
	por cada exemplar a mais	2,56 €
	Superior ao formato A3	
	por cada dm2 ou fracção	1,23 €
3.	Fornecimento de cópias ou outras reproduções de processos relativos a empreitadas e fornecimentos ou outros, em elementos de suporte informático	
	por disquete	3,67 €
	por CD-Rom	12,81 €
	acresce por cada MB ou fracção	1,96 €
10.	Fornecimento de plantas topográficas	
10.1.	Em papel ozalide:	
	formato A4 (planta de localização)	9,15 €
	formato A4 (extracto do Plano Director Municipal)	9,15 €
	formato A3 (planta de localização)	18,30 €
	formato A3 (extracto do Plano Director Municipal)	18,30 €
	superior ao formato A3 - por cada dm2 ou fracção	1,23 €
10.2.	Em papel transparente:	
	formato A4 (planta de localização)	24,41 €
	formato A4 (extracto do Plano Director Municipal)	24,41 €
	formato A3 (planta de localização)	48,81 €
	formato A3 (extracto do Plano Director Municipal)	48,81 €
	superior ao formato A3 - por cada dm2 ou fracção	4,26 €
11.	Fornecimento a pedido dos interessados de documentos necessários à substituição dos que tenham sido extraviados ou estejam em mau estado - cada	4,64 €
12.	Reapreciação do pedido de licenciamento ou autorização em caso de indeferimento nos termos fixados no artigo 25º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 177/01, de 04/06	36,61 €
13.	Apreciação de aditamentos a projectos de obras ou de loteamentos - por cada aditamento	42,71 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

14.	Execução de obras coercivas nos termos fixados no artigo 91º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12	a)	
	a) o custo das obras acrescidos de 20% para encargos de administração e do IVA à taxa legal em vigor		
15.	Execução de obras de reparação de estragos causados por particulares em equipamentos públicos, mobiliário urbano, sinalização de trânsito, abrigo para passageiros e outros	a)	
	a) o custo das obras acrescidos de 20% para encargos de administração e do IVA à taxa legal em vigor		
16.	Reposição de pavimentos da via pública, levantados ou danificados por motivo de realização de quaisquer obras ou trabalhos não promovidos pela Câmara Municipal, bem como limpeza das vias públicas danificadas por argamassas ou outros materiais, quando não sejam executados nos prazos estabelecidos	a)	
	a) o custo das obras acrescidos de 20% para encargos de administração e do IVA à taxa legal em vigor		
17.	Certidões - por cada lauda ou fracção		
	a) de teor		6,11 €
	b) de narrativa		12,20 €
	c) buscas - por cada ano, exceptuando o corrente ou aquelas que expressamente se indicarem, aparecendo ou não o objecto da busca		3,06 €
18.	Pedido de desistência de pretensão apresentada, após o seu exame liminar pelos serviços competentes - cada		6,11 €
19.	Conferição e autenticação de documentos apresentados por particulares - cada		3,67 €
20.	Marcação de alinhamentos e nivelamento em terreno confinante com a via pública ou outro		24,41 €
21.	Elaboração ou aprovação de orçamento nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 16º do RAU, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 321-B/90, de 15/10, alterado pelo Decreto-Lei n.º 329-B/2000, de 22/12:		
	a) quando as obras não exijam projecto nem cálculos de betão armado, por habitação ou unidade de ocupação		56,85 €
	b) quando as obras exijam projecto e/ou cálculos de betão armado, por habitação ou unidade de ocupação		147,80 €



CÂMARA MUNICIPAL DE VALONGO
PRÉMIO NACIONAL DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA 2004

22.	Certidão de autorização de localização de estabelecimentos industriais, nas condições estabelecidas no Decreto Regulamentar n.º 8/2003, de 11/05	28,42 €
23.	Depósito da ficha técnica de habitação de cada prédio urbano nos termos do n.º 3 do artigo 5º do Decreto-Lei n.º 68/2004, de 25/03: Por cada prédio ou fracção destinada a habitação	17,05 €